



De drie kantoorgebouwen achter het station. Het middelste is volledig verhuurd.

FOTO HDC MEDIA

Kantoorgebouwen ^{25/3.21} 'pareltjes in Purmerend'

COENVANDELUYTGAARDEN@NHD.NL
PURMEREND - 'Parels van Purmerend', zo kwalificeert Kees Groothuizen de kantoorgebouwen achter het NS-station.

De drie gebouwen, die het Nova Business Park vormen, zijn zo goed als klaar en zijn van alle gemakken voorzien.

De kantoorkolossen beschikken over grote dakterrassen en voorzien in 'klimaatpositieve etages'. Verder is er royale parkeergelegenheid voorhanden, belooft de verhuurder.

Kees Groothuizen van Overbeek Bedrijfsmakelaars is er maar wat trots op. „Zeker nu er

op het gebied van vastgoedontwikkeling bitter weinig gebeurt in Nederland. Dan vormt dit toch een positieve uitzondering. Petje af voor de projectontwikkelaar die het heeft aangedurfd om dit neer te zetten. Dit getuigt van veel moed.”

Verhuurd

Het middelste kantoorgebouw is inmiddels volledig verhuurd. Het bedrijf IS Interned Services trekt erin. Deze firma is nu gevestigd aan de Gorslaan en dreigde Purmerend volgens Groothuizen zelfs te verlaten. „Dit is een hele grote vis, absoluut. We zijn ook heel blij dat ze in Purmerend blijven, want

zij bieden veel werkgelegenheid en dat is van groot belang voor Purmerend.”

Nu de gebouwen, die waarschijnlijk in juni/juli worden opgeleverd, hun voltooiing naderen, komt er steeds meer interesse van ondernemers. „Zie nu pas hoe mooi ze worden. Dit is een grote aanwinst voor Purmerend. Zoiets wekt vanzelf veel interesse”, merkt Groothuizen.

De kantoren worden CO2 neutraal verwarmd en gekoeld door een warmtepompinstallatie. Die bespaart fors op de stookkosten, weet Groothuizen. „Dat klinkt bedrijven als muziek in de oren.”